

# Plac Małachowskiego

Warszawa, Śródmieście, Plac Małachowskiego 2

## Informacje o budynku | Building information

|   |                        |
|---|------------------------|
| Status budynku<br>Building status                     | Istniejący<br>Existing |
| Rok modernizacji<br>Year of reconstruction            | 2014                   |
| Powierzchnia wspólna<br>Common space                  | 4,45 %                 |
| Współczynnik miejsc parkingowych<br>Parking ratio     | 1 / 200 m <sup>2</sup> |
| Całkowita powierzchnia budynku<br>Total building area | 14 618 m <sup>2</sup>  |

## Lokalizacja | Location



## Warunki komercyjne | Commercial terms

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| Powierzchnia biurowa*<br>Office space*      | po zalogowaniu<br>after login |
| Parking<br>Parking                          | po zalogowaniu<br>after login |
| Koszty eksploatacyjne*<br>Service charge*   | po zalogowaniu<br>after login |
| Minimalny okres najmu<br>Minimum lease term | po zalogowaniu<br>after login |
| Dostępność<br>Availability                  | po zalogowaniu<br>after login |

\* m<sup>2</sup>/miesiąc | per m<sup>2</sup> per month

## Dostępna powierzchnia | Available space

*po zalogowaniu | after login*














Dostępna powierzchnia biurowa  
Available office space

*po zalogowaniu | after login*

Minimalna powierzchnia biurowa  
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

-  Klimatyzacja  
Air conditioning
-  Podnoszone podłogi  
Raised floor
-  Podwieszany sufit  
Suspended ceiling
-  Tryskacze  
Sprinklers
-  Czujniki dymu  
Smoke detectors
-  Wykładzina  
Carpeting
-  Recepcja  
Reception
-  Ochrona budynku  
Security
-  Kable światłowodowe  
Fiber optics
-  Kontrola dostępu do budynku  
Access control
-  Uchylne okna  
Openable windows
-  Dwustronne zasilanie  
Emergency power supply
-  BMS  
BMS

Plan piętra | Floor plan




Dostępna powierzchnia | Available space

| Piętro   Floor       | Powierzchnia wolna   Vacant space     | Czynsz   Rent                         | Dostępność   Availability             |
|----------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 0 **                 | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us |
| 0 **                 | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us |
| 3                    | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us |
| 6                    | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us | prosimy o kontakt   please contact us |
| <b>Razem   Total</b> | <b>po zalogowaniu   after login</b>   |                                       |                                       |

\*\* Powierzchnia biurowa-handlowa | Office-retail space

Kontakt | Contact

 +48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje  
More information